

Prix sur demande

Achat maison de ville

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface terrain : 418 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Terrain, Divisé en deux logements,

Sécurisé

4 chambres

2 salles de bains

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

08/10/2025 - Prix T.T.C



Maison de ville 25 Vallauris

MAISON DE VILLAGE AVEC TERRAIN DIVSÉ EN DEUX LOGEMENTS - Découvrez le charme de cette belle maison de ville idéalement située en plein cœur de Vallauris, à proximité immédiate des commerces et des écoles. Ce bien unique a été astucieusement divisé en deux logements distincts, offrant une grande flexibilité : Au rez-de-chaussée : Un deux pièces indépendant comprenant un séjour chaleureux, une cuisine équipée, une chambre, un coin dressing et une salle de bain. À l'étage : Un quatre pièces en duplex composé d'un séjour avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec wc et à l'étage trois chambres, une salle de bains et un wc indépendant. De plus vous bénéficierait d'un jardin non attenant d'environ 400 m², actuellement divisé pour que chaque appartement dispose d'un extérieur. Cette configuration est idéale pour un investissement locatif ou pour une famille souhaitant loger un parent ou un enfant en toute indépendance. Ne manquez pas cette opportunité de vivre au centre-ville tout en bénéficiant de deux espaces de vie séparés.

Informations générales :

