

499 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 100 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Climatisation, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Piscine, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Maison Vallauris

Bas de villa, d'une surface de 105 m<sup>2</sup>, cet appartement entièrement rénové avec goût est situé au rez-de-jardin d'un immeuble d'un étage seulement. Il est orienté à l'ouest pour profiter des belles soirées ensoleillées. Il dispose d'une cuisine américaine tout équipée, d'un système de chauffage à climatisation réversible, ainsi que de l'eau chaude individuelle électrique. Une terrasse spacieuse avec piscine, trois chambres dont une en suite, une salle de douche indépendante, des volets roulants électriques et un double vitrage. Trois places de parking et une cave complètent ce bien. Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95

Informations générales :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 499 000 € honoraires d'agence inclus

