

## Prix sur demande

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 100 m²**

**Surface terrain : 637 m²**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

### Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

18/11/2025 - Prix T.T.C



## Maison 1983 Vallauris

COLLINES DE GOLFE JUAN, au calme absolu avec une magnifique vue mer. Beaucoup de charme pour cette maison d'environ 100m² de plain-pied exposé plein sud composé d'un Beau séjour avec cheminée donnant sur une terrasse avec vue époustouflante sur la mer du cap d'Antibes aux îles de Lerins, cuisine semi-ouverte, arrière-cuisine, et grand cellier. Partie nuit, vous trouverez deux belles chambres avec placard, une pièce pouvant faire office de bureau ou de chambre d'appoint, 1 WC indépendant et 1 salle d'eau avec douche et baignoire. Le tout sur un terrain d'environ 637m² clôturé avec portail électrique. Cave, vide sanitaire, nombreux rangements. Côté stationnement, vous pourrez y stationner trois véhicules. Des travaux sont nécessaires pour lui redonner toute sa splendeur. A proximité du centre de Golfe Juan, de la gare, et du Port!

Informations générales :

