995 000 €

Achat villa provençale
8 pièces
Surface : 179 m²

Surface séjour : 42 m²
Surface terrain : 1500 m²
Année construction : 1986
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A moderniser
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Climatisation, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres
1 salle de bain
3 salles de douche
5 toilettes
4 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
12/10/2024 - Prix T.T.C

Villa provençale 2021 Juan-les-Pins

Quartier recherché villa individuelle 7 pièces de plain-pied de 179 m² avec deux appartements 2P indépendants avec terrasse, possibilité d'un réunir un. Terrain de 1511 m² exposé plein sud, belle piscine à débordement et cuisine d'été, elle offre une vue sur un agréable jardin arboré. Au calme, sans vis-à-vis. 14 panneaux solaires sur le toit permettant d'obtenir un chèque annuel d'EDF de 2500€/ an, soit l'équivalent de la consommation annuelle. Viennent compléter la maison : une cave / un parking pour 4 véhicules / un abri / un cabanon. Pour plus d'informations appelez : Rosa 0698415513
Informations générales :
Charges courantes annuelles 130 €
Bien en copropriété
11 lots dans la copropriété 995 000 € honoraires d'agence inclus