

## Prix sur demande

### Achat maison

Surface : 191 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 salles de douche

5 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison 4042 Golfe-Juan

Golfe-Juan – Secteur Pertuades Dans un environnement calme et verdoyant, découvrez cette magnifique villa provençale individuelle de 191 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, implantée sur un superbe terrain paysager d'environ 1 500 m<sup>2</sup>. La villa offre un vaste séjour lumineux de 47 m<sup>2</sup> avec cheminée, une cuisine entièrement équipée, ainsi que quatre suites parentales, alliant confort et intimité. À l'extérieur, vous serez séduit par une piscine à débordement avec pool-house, idéale pour profiter pleinement du cadre naturel et de la vue dégagée sur la verdure., au calme absolu et sans aucun vis à vis Un bien d'exception, coup de cœur assuré.

Informations générales :

