

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 41 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Nord**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : A rénover**

**Prestations :**

Ascenseur, Calme, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave



## Appartement 3367 Vallauris

**EXCLUSITÉ LISNARD IMMOBILIER** L'agence Lisnard Immobilier a le plaisir de vous proposer la vente de cet appartement 2 pièces d'environ 41 m<sup>2</sup> au 3ème étage d'une résidence calme, proche de toutes les commodités. Le bien se compose d'une entrée desservant un séjour avec cuisine américaine, une chambre avec placard, une salle de douche avec WC ainsi qu'un balcon ouvrant sur toutes les pièces. Idéal 1er achat ou investissement locatif, le bien dispose en annexe d'un garage ainsi qu'une cave. Contacter l'agence ou Marie au 06.34.27.64.47.

**Informations générales :**

Charges courantes annuelles 1 596 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

09/01/2026 - Prix T.T.C

