

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 80 m²**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Excellent**

**État immeuble : Bon**

### Prestations :

Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 3364 Vallauris

**EXCLUSIMTE** - Proche Cannes, ce beau 4 pièces entièrement rénové se situe au 3<sup>e</sup> étage sur 5 d'une résidence calme (avec ascenseur). Il se compose d'une entrée, un salon, une cuisine indépendante, trois chambres, une salle de douche, un toilette indépendant et un balcon. Un parking privé et une cave en sous-sol. Parking visiteur dans la résidence. Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 512 €

Bien en copropriété

