## Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface: 80 m<sup>2</sup>

Année construction: 1975

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

État immeuble : Ravalement fait

## Prestations:

Climatisation, Résidence sécurisée, Terrasse profonde, Volets roulants électriques, Double vitrage

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

Document non contractuel 01/11/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 3355 Vallauris

EXCLUSIVITÉ LISNARD IMMOBILIER - RARE! L'agence Lisnard Immobilier a le plaisir de vous proposer la vente de ce très bel appartement lumineux en dernier étage. À deux pas des commerces et des écoles, vous serez séduits par la rénovation de qualité de ce spacieux 3 pièces. L'appartement se compose d'une cuisine donnant sur une terrasse d'environ 25 m², un séjour avec balcon, deux chambres, une salle d'eau avec douche et baignoire, une buanderie ainsi qu'un WC indépendant. Possibilité de louer un garage en sous-sol pour 130€/mois. Pas de voisin de palier, peu de charges de copropriété, ravalement de façade récent (moins d'1 an), étanchéité de la toiture refaite. Contacter l'agence ou Marie au 06.34.27.64.47.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 996 €

Bien en copropriété





