

259 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 76 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1973**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Verdure et aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle**

**Prestations :**

Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Vallauris

Exclusivité Lisnard Immobilier - Appartement 4 pièces traversant dans une résidence arborée proche de Sophia-Antipolis. Séjour ouvrant sur balcon, grande cuisine (possibilité américaine), trois chambres, salle d'eau, toilette indépendant. Nombreux rangements, buanderie. Faibles charges de copropriété. Un stationnement privatif, facilité stationnement pour un autre véhicule et une cave complètent le confort de bien idéalement situé. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 140 €

Bien en copropriété

259 000 € honoraires d'agence inclus

