

249 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2017**

**Exposition : Nord**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde, Volets roulants électriques, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3061 Vallauris

Vallauris - Beau 3 pièces en duplex, dans une résidence récente (2017), situé au dernier étage. Composé au premier palier d'un salon avec cuisine américaine donnant sur une terrasse, une salle de bains avec toilette, une chambre. Sur la mezzanine, une chambre avec salle de douche et toilette. Une place de parking en sous-sol. Proche des commodités. Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

249 000 € honoraires d'agence inclus

