

168 000 €

Achat appartement

studio

Surface : 25 m²

Année construction : 1948

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2933 Juan-les-Pins

Dans une jolie maison divisée en plusieurs appartements, nous vous proposons ce très agréable studio meublé et entièrement rénové. Vous disposerez d'une belle pièce de vie, d'une cuisine ouverte parfaitement bien équipée et d'une salle d'eau avec WC, le tout, prolongé par une grande terrasse de 18m² donnant sur un agréable jardin sans vis à vis. Vous jouirez également gracieusement d'un parking aérien réservé vous permettant un accès direct à votre appartement. À 2 pas des plages et au calme absolu, ce bien est idéal pour un pied à terre azuréen ou un bel investissement locatif.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

11 lots dans la copropriété 168 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Copropriété : procédure en cours

