

350 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 67 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1968**

**Exposition : Ouest**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1635 Juan-les-Pins

Quartier Square du Lys : beau 3 pièces de 67m2 rénové à 50m des plages de Juan-les-Pins. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine, avec balcon, ouverte sur la salle à manger, d'un salon avec balcon exposé Ouest, de deux chambres dont une avec placard et d'une salle de douche avec WC. Une cave et un grand garage/box complètent ce bien. Ravalement de l'immeuble fait en 2024.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 2 200 €

Bien en copropriété

350 000 € honoraires d'agence inclus

