

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 34 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1999**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Eau froide dans les charges

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

24/08/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 51374 Juan-les-Pins

Juan les Pins Appartement 2 pièces – Vue mer panoramique Situé au 2e étage dans résidence face à la mer, ce charmant 2 pièces de 34 m<sup>2</sup>, vendu meublé; vous séduira par sa grande terrasse exposée plein sud, offrant une vue mer imprenable. Vous apprécierez le cadre unique de cette petite copropriété, à seulement quelques pas des plages. Lumineux et idéalement situé, cet appartement est vendu avec un box en sous-sol. Un bien rare, idéal pour une résidence secondaire ou un investissement locatif.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 810 €

Bien en copropriété

28 lots dans la copropriété

