## 249 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface: 45 m<sup>2</sup>

Année construction: 1990

 $\textbf{Exposition}: \mathsf{Est}$ 

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\ensuremath{\mathsf{B}}$ 

Document non contractuel 07/06/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2025129 Juan-les-Pins

JUAN LES PINS OUEST, dans petite résidence de qualité avec piscine, bel appartement de 2 pièces, 45 m² ouvert sur large terrasse de 14 m² et jardin privatif de 40 m². Bon état, cuisine équipée, climatisation, volets électriques. Parking et cave.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 249 000 € honoraires d'agence inclus





