

560 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel,
Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 14.... Juan-les-Pins

JUAN LES PINS - BIJOU PLAGE Idéalement situé à Juan-les-Pins, dans une résidence sécurisée, calme et résidentielle, cet appartement 4 pièces en rez-de-jardin offre un cadre de vie paisible à seulement quelques minutes des plages et des commodités. Avec une surface totale de 91,36 m², ce bien se compose d'un séjour lumineux de 35 m² exposé plein sud et ouvert sur un joli jardin privatif, parfait pour profiter du soleil azuréen en toute intimité. Vous disposerez de trois chambres, d'une salle de bain moderne, d'une salle d'eau, de trois toilettes, ainsi que de deux terrasses pour savourer les beaux jours. La cuisine indépendante est à moderniser selon vos goûts, mais l'appartement présente déjà un bon état général et un potentiel remarquable. Côté pratique : eau chaude et chauffage individuels électriques, cave, deux parkings ainsi que des places collectives. Construit en 1977, l'immeuble au standing résidentiel comprend deux étages et se distingue par son environnement verdoyant et sa proximité avec toutes les infrastructures locales. Un bien recherché sur le secteur, idéal pour une résidence principale ou secondaire.

Informations générales :

