

## Prix sur demande

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2054 Juan-les-Pins

Juan-les-Pins – La Pinède Emplacement exceptionnel, en plein cœur de Juan-les-Pins, au calme, à 2 minutes à pied des plages et de toutes les commodités. Dans une résidence récente de très bon standing, venez découvrir ce lumineux 3 pièces d'angle de 65 m². Cet appartement, entièrement climatisé et situé au 1er étage, se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour ouvrant sur une profonde terrasse de 12 m² exposée sud-ouest, d'une cuisine indépendante équipée, de deux chambres avec rangements, d'une salle de douche, d'une salle de bains avec WC et d'un WC indépendant. Deux places de parking en sous-sol viennent compléter le confort de ce bien. À visiter sans tarder !

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 620 €

Bien en copropriété

18 lots dans la copropriété

