## 223 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface: 48 m<sup>2</sup>

**Exposition**: Sud **Vue**: Citadine

Eau chaude : Individuelle État intérieur : A rafraichir Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Résidence sécurisée, Terrasse profonde, Résidentiel

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 toilette
- 1 garage
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel 01/06/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2024 Juan-les-Pins

Juan les Pins, dans résidence sécurisée, à 100 mètres des plages de sable et à proximité des commodités : Notre agence vous propose ce grand 2 pièces traversant en étage élevé ouvrant sur une large terrasse exposée sud. Cet appartement, se compose égalment d'un grand séjour, d'une cuisine indépendante (possibilité cuisine US), d'une grande chambre avec rangements, d'une salle de bains, et d'un WC indépendant, Ce bien est vendu avec une cave et un garage en sous sol.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 620 €

Bien en copropriété

223 000 € honoraires d'agence inclus





