

675 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1943 Juan-les-Pins

Juan les pins, Front de mer : Notre agence Azur Sud Immobilier vous propose à la vente, ce magnifique 3 pièces d'une surface de 70 m<sup>2</sup> habitable ouvrant sur une terrasse exposée Sud avec vue mer panoramique. Il dispose également d'un grand séjour, d'une cuisine équipée, d'une salle de douches avec WC, d'un WC indépendant avec buanderie, et de deux chambres. A deux pas de toutes les commodités ( restaurants, transports en communs ) Une cave vient compléter le confort de cet appartement. Possibilité d'acquérir un parking en sous-sol en supplément. Exceptionnel, à visiter sans tarder !

Informations générales :

Charges courantes annuelles 2 160 €

Bien en copropriété

675 000 € honoraires d'agence inclus

