

320 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Stores, Volets roulants  
électriques

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1003 Golfe-Juan

Ref 052052 Co exclusivité. Golfe Juan, dans une petite résidence, au calme et à pied des plages et des commerces, venez découvrir cet appartement 4 pièces d'environ 70 m<sup>2</sup> comprenant : une entrée desservant une cuisine pouvant s'ouvrir sur le séjour, 3 chambres, une salle de bain, un toilette, 2 belles terrasses avec une vue très agréable sur les jardins. Une cave et une place de parking dans la résidence complète son confort. Pour tous renseignements ou demande de visite contacter Diana au : 0698164150.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 368 €

Bien en copropriété

320 000 € honoraires d'agence inclus

