

210 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 38 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,

Terrasse profonde, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

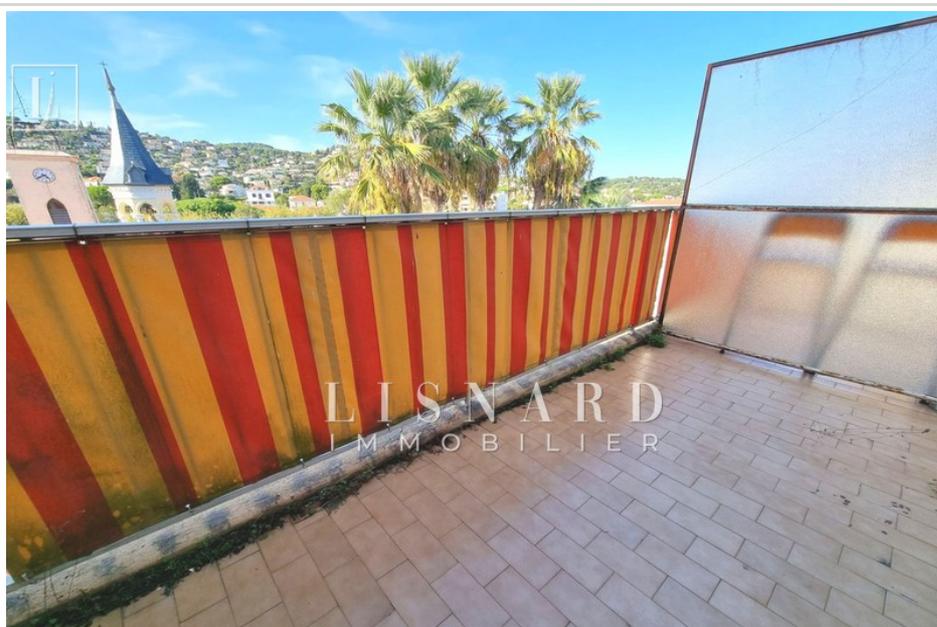
1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3093 Golfe-Juan

**EXCLUSIVITÉ** - Dans la charmante ville de Golfe-Juan, un appartement de 2 pièces de 38m<sup>2</sup> est actuellement en vente. Situé dans un immeuble résidentiel de 5 étages, l'appartement occupe le dernier niveau, offrant ainsi un aperçu mer et une vue colline. Exposé sud-nord, l'appartement traversant dispose également de deux terrasses profonde de 18m<sup>2</sup> au total pour profiter pleinement de la vue.

L'intérieur est à rafraîchir selon vos goûts, avec une cuisine américaine équipée déjà installée. Le système de chauffage et l'approvisionnement en eau chaude sont assurés collectivement par la résidence. L'appartement comprend une chambre, une salle de douche, un toilette, et bénéficie également d'un parking et d'une cave. La résidence sécurisée offre calme et tranquillité. Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 920 €

Bien en copropriété

210 000 € honoraires d'agence inclus

