

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Année construction : 1970

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2371 Antibes

Retour à la vente !!! Découvrez ce très joli 2 pièces en rez-de-jardin situé à proximité immédiate des axes autoroutiers, du bus tram offrant un accès rapide à Sophia Antipolis. L'appartement se compose d'un séjour avec salle à manger, d'une cuisine américaine entièrement équipée, d'une chambre avec grand placard intégré, d'une salle d'eau avec WC. Climatisation dans la chambre, double vitrage, volets roulants électriques. Copropriété ravalée récemment et étanchéité toiture refaite. Pas de travaux à prévoir. Eau chaude et chauffage collectifs compris dans les charges. Idéal premier achat ou investisseur locatif ! Pour plus de rentabilité le bien peut être divisé en deux appartements pour optimiser la rentabilité locative (colocation, location saisonnière, double studio, etc.) car il est composé de deux lots distincts.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 728 €

Bien en copropriété

70 lots dans la copropriété

