

314 500 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2272 Antibes

Très bel appartement 3/4 pièces récemment rénové situé dans un quartier recherché. Il est composé d'une spacieuse cuisine indépendante entièrement équipée avec sa buanderie/cellier, d'un séjour salle à manger ouvrant sur une terrasse avec vue dégagée sur le jardin et aperçue mer, de deux chambres avec placard intégrés, une belle salle de bain et d'un WC indépendant. De plus la troisième et dernière chambre non cloisonnée peut l'être ou bien venir agrandir le séjour. L'appartement dispose de nombreux rangements. Il dispose de la climatisation réversible. Un parking collectif avec de nombreuses places sont disponibles. Idéale famille. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou une éventuelle visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisque.gouv.fr](http://www.georisque.gouv.fr)

Informations générales :

Charges courantes annuelles 2 100 €

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 314 500 € honoraires d'agence inclus

