

534 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Porte blindée, Volets roulants  
électriques, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2259 Antibes

**RARE!** Proche commodités, dans une résidence sécurisée avec accès direct à la piscine, Magnifique 4pièces en rez-de-jardin de 85m<sup>2</sup> habitable (70m<sup>2</sup> Carrez) avec un spacieux jardin ensoleillé de 400m<sup>2</sup> rénové avec des matériaux de qualité et avec goût. Beau séjour avec cuisine américaine entièrement équipée ouvrant sur la terrasse et jardin, 3 belles chambres, 1 salle de bain et 1 salle de douche. WC indépendant. Un garage fermé et une cave complète ce bien. Un équilibre parfait entre élégance et confort. Coup de coeur assuré ! Pour plus d'informations pour ou le visiter, contactez-nous.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 3 360 €

Bien en copropriété

25 lots dans la copropriété 534 000 € honoraires d'agence inclus

