

270 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2238 Antibes

Antibes Combes Dans résidence sécurisée avec gardien, découvrez ce 4 pièces de 67m<sup>2</sup> traversant entièrement à rénover. Les huisseries ont été changées. Il est composé d'une entrée, une cuisine indépendante avec balcon vue mer, une salle d'eau, un wc indépendant, 3 chambres avec rangements et un séjour donnant accès à un balcon exposé ouest. Une place de parking privative et une cave complètent le bien. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>"

Informations générales :

Charges courantes annuelles 2 700 €

Bien en copropriété

120 lots dans la copropriété 270 000 € honoraires d'agence inclus

