

270 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 68 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2238 Antibes

Antibes Combes Dans résidence sécurisée avec gardien, découvrez ce 4 pièces de 67m2 traversant entièrement à rénover. Les huisseries ont été changées. Il est composé d'une entrée, une cuisine indépendante avec balcon vue mer, une salle d'eau, un wc indépendant, 3 chambres avec rangements et un séjour donnant accès à un balcon exposé ouest. Une place de parking privative et une cave complètent le bien. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>"

Informations générales :

Charges courantes annuelles 2 700 €

Bien en copropriété

120 lots dans la copropriété 270 000 € honoraires d'agence inclus

