

579 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Parc**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel, Piscine

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 111 Antibes

Dans une résidence de standing, découvrez cet appartement de 4 pièces, situé au premier étage. Ce bien offre un cadre de vie idéal au calme avec une exposition est-ouest, une vue dégagée sans vis-à-vis et des équipements de loisirs comme des terrains de tennis, une grande piscine et un parc qui feront le plaisir de toutes les familles. Actuellement configuré en 3 pièces, l'appartement se distingue par un séjour spacieux de 38 m<sup>2</sup>. La cuisine est indépendante et parfaitement équipée. L'espace nuit se compose d'une suite parentale élégante avec sa propre salle de douche privative, ainsi que d'une chambre supplémentaire avec une salle de bains indépendante. Un des atouts de cet appartement est sa grande terrasse où vous pourrez profiter de moments de détente et de repas en plein air tout en admirant la vue sur les environs verdoyants. De plus, vous bénéficiez d'un environnement sécurisé avec un gardien et un garage privé.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 3 960 €

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 579 000 € honoraires d'agence inclus

