

1 029 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 154 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**

**Vue : Mer**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

07/06/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1658 Antibes

**RARE SUR LE MARCHÉ !** Découvrez ce bien d'exception à Antibes appartement sur le toit de 154 m<sup>2</sup>, occupant tout le dernier étage d'une résidence bien entretenue, avec terrasses et vue mer à couper le souffle. Cet appartement lumineux et traversant offre un cadre de vie rare, alliant espace, confort et potentiel. Il se compose de : Un vaste séjour / salle à manger baigné de lumière Deux chambres spacieuses Une salle de bains et une salle d'eau Une cuisine à réaménager selon vos envies À l'extérieur, profitez pleinement de la douceur de la Côte d'Azur grâce à de grandes terrasses aux vues dégagées, parfaites pour vos moments de détente ou repas en plein air. Prestations complémentaires : Garage fermé Cave Ascenseur dans la résidence Proximité immédiate des écoles, transports et commodités. Ce bien offre un potentiel incroyable pour créer un lieu de vie d'exception, à deux pas de tout, dans un environnement paisible et privilégié. Contactez-nous dès maintenant pour une visite privée de ce bien rare !

Informations générales :

Charges courantes annuelles 51 840 €

Bien en copropriété

