## Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface: 47 m<sup>2</sup>

Année construction: 1979

Exposition: Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective État intérieur : A rénover Standing : Bourgeois

État immeuble : Ravalement fait

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\ensuremath{\mathsf{B}}$ 

Document non contractuel 13/11/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2819 Antibes

Dans le quartier recherché du Ponteil, proche des plages et du centre -ville , beau 2 pièces 47 m2 exposé ouest ,à rafraichir, calme , dans petite résidence de 9 appartements ,garage en sous -sol ,il est composé d'un séjour , cuisine indépendante et d'une chambre ,salle de bains , wc independant, et d' un balcon de 9.50m 2 A voir sans attendre !. La situation des risques auxquels ce bien est exposé est consultable sur le site https://www.georisques.gouv.fr Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

29 lots dans la copropriété