379 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 75 m²

Surface séjour : 18 m²
Année construction : 1975
Exposition : Sud nord
Vue : Jardin
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, tennis, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs, Piscine

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
02/07/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1032 Antibes

À saisir, superbe appartement de 4 pièces d'une surface de 75 m², situé dans le quartier résidentiel de La Parouquine à Antibes. Implanté au 1er étage d'une résidence bien entretenue, bâtie en 1975, ce bien immobilier est exposé Sud Nord et offre une vue verdoyante sur un jardin, piscine et tennis .Le lieu se compose d'une cuisine indépendante aménagée, d'un séjour de 18 m² ouvrant sur une terrasse de 15 m², de trois chambres, d'une salle de bain, d'une salle de douche, et de deux toilettes. Une cave vient compléter cette offre.L'appartement bénéficie de prestations haut de gamme : une résidence sécurisée, un calme absolu, une porte blindée, des stores électriques, des volets roulants électriques, un parking pour les visiteurs et une piscine. L'eau chaude et le chauffage sont collectifs.L'état intérieur de l'appartement est bon. C'est un appartement idéal pour les personnes recherchant un environnement résidentiel calme et sécurisé dans une ville dynamique. Visite sur rendez-vous. Antibes, située à 06600, offre d'importants atouts pour l'achat d'un appartement de type 4 pièces. Cette ville dynamique de la Côte d'Azur bénéficie d'un emplacement privilégié, entre Cannes et Nice, et offre un cadre de vie agréable avec ses plages, ses marchés provençaux, ses festivités

Charges courantes annuelles 3 120 €
Bien en copropriété
379 000 € honoraires d'agence inclus