

## Prix sur demande

Achat appartement de prestige

6 pièces

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Année construction : 1984

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

Etat intérieur : A rafraîchir

Standing : Luxe

Etat immeuble : Ravalement fait

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée,

Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

5 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

05/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement de prestige 6108 Antibes

Amoureux du luxe et de l'espace, ne cherchez plus, vous avez trouvé votre futur appartement-villa ! Situé au cœur du quartier prestigieux de l'Illette à Antibes, ce bien d'exception de 180m<sup>2</sup> au rez-de-jardin d'un immeuble de standing saura vous séduire. Son bel espace de vie de 45m<sup>2</sup>, son orientation plein sud, sa vue sur le jardin ainsi que sa cuisine américaine équipée sauront répondre à toutes vos attentes. L'appartement, à rafraîchir, dispose également de 4 chambres, 1 bureau, 2 salles de bain, une salle d'eau et 3 toilettes. Vous bénéficierez également de 800 m<sup>2</sup> de terrasses et jardin pour profiter du soleil Méditerranéen exposé plein sud. Ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée, calme, porte blindée, stores et volets roulants électriques viennent compléter ses prestations haut de gamme. En outre, un parking sous-sol et deux garages sont inclus. A voir absolument !

Très rare !

Informations générales :

Charges courantes annuelles 7 800 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété

