

## Prix sur demande

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1960

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 6105 Antibes

Ravissant 2 pièces à saisir secteur Ilette à Antibes. Niché au 1er étage cet appartement de 50 m² se distingue par sa vue latérale sur la mer. Vous pourrez profiter d'une terrasse de 7m² pour des petits déjeuners ensoleillés. Il est en parfait état, dispose d'un séjour de 26 m², une cuisine américaine aménagée ainsi qu'une salle de douche et des toilettes indépendantes. Les équipements tels que l'ascenseur, le double vitrage et les volets roulants électriques assurent confort et sécurité. Quant au chauffage et à l'eau chaude, ils sont individuels et électriques, avec une climatisation réversible. Idéal pour les vacances ou un placement locatif. Venez visiter au plus vite ce petit bijou! Actuellement loué jusqu'au 25/07/2026 843 euros par mois hors charges.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 356 €

Bien en copropriété

51 lots dans la copropriété Copropriété : procédure en cours

