

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 69 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

10/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 1570 Antibes

Centre-ville proche place de Gaulle. Charmant appartement 3 pièces en plein cœur du centre-ville d'Antibes. Situé au 1er étage d'un immeuble résidentiel de 4 étages, le bien offre une superficie de 69m<sup>2</sup>, prolongé par une terrasse de 13m<sup>2</sup>, ainsi qu'un séjour spacieux de 20m<sup>2</sup>. Exposition Est-Ouest garantissant une belle luminosité et une vue citadine. La cuisine équipée et la climatisation réversible ajoutent du confort. L'appartement comprend 2 chambres, 1 salle de bain, 1 salle de douche, 2 WC et dispose de 2 terrasses ainsi que d'une cave et d'un garage. L'intérieur nécessite un rafraîchissement. L'immeuble offre des prestations telles qu'un ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée, calme, volets roulants motorisés. Un habitat idéal pour une vie urbaine tranquille. Proche monoprix et arrêts de bus.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 860 €

Bien en copropriété

