

350 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Demi-luxe**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Climatisation, Résidentiel, Volets roulants  
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1452 Antibes

Coeur de ville à 300m de la mer Aux portes de la vieille ville, venez découvrir ce bel appartement de 2 pièces situé au cœur du centre-ville d'Antibes - Quartier Albert 1er - à quelques pas de la mer ! Ce bien offre une large superficie de 50 m<sup>2</sup>, avec séjour, cuisine, chambre, salle de bain et WC séparés, ainsi qu'une terrasse d'environ 10 m<sup>2</sup> exposée Sud et une vue agréablement dégagée. Vous disposerez d'une luminosité et d'un ensoleillement maximum. Un garage fermé et une cave en sous-sol complètent parfaitement cet appartement. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 976 €

Bien en copropriété

350 000 € honoraires d'agence 5,71% à la charge de l'acheteur inclus

