## 159 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface: 23 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 14 m² Année construction : 1985 Exposition : Nord ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Climatisation

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 toilette
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\ensuremath{\mathsf{B}}$ 

Document non contractuel 01/06/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1966 Antibes

Venez découvrir à Antibes Est, dans un quartier calme et résidentiel, ce charmant appartement situé au rez-de-jardin (46 m² de surface extérieure) d'une résidence sécurisée de standing construite en 1985 et comportant seulement 3 étages. L'appartement en bon état intérieur et délicatement exposé au Nord-Ouest, offre une belle vue sur le jardin au calme. Il dispose d'une cuisine américaine aménagée, une climatisation et une production d'eau chaude individuelle électrique. Doté d'une chambre, une salle de douche, un WC, une terrasse et une cave, il offre tout le confort nécessaire. Les plus de l'appartement : piscine, climatisation, ascenseur, double vitrage, stores électriques. Venez vite le découvrir l

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 020 €

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété 159 000 € honoraires d'agence inclus





