

495 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 61 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme,  
Résidentiel, Stores électriques, Volets  
roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

25/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1887 Antibes

EXCLUSIVITE Antibes secteur Ponteil, Ilette, à pied des plages de la Salis et de tous les commerces, tout en étant dans une rue calme et résidentiel, venez découvrir ce bel appartement de type 2 pièces d'environ 60m<sup>2</sup> au calme absolu, sans vis-à-vis. Situé au 1er étage dans une petite copropriété, il se compose d'une belle entrée, un séjour donnant sur une belle terrasse exposé Est ouvrant sur un environnement verdoyant, une cuisine semi-ouverte avec un joli coin salle à manger. Coté coin nuit, vous trouverez une belle chambre dotée d'un beau placard intégré, un wc indépendant et une salle de bains avec fenêtre. Pour votre confort, un beau garage avec possibilité de stockage en sous-sol.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 3 156 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 495 000 € honoraires d'agence inclus

