

## Prix sur demande

Location appartement

studio

Surface : 28 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

20/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 739 Juan-les-Pins

Location Studio en dernier étage à Juan-les-Pins : Charme au Centre Ville, Proximité Mer et Commerces Description : À louer à Juan-les-Pins, ce studio constitue un bijou en plein centre-ville, à quelques mètres de la mer, des commerces et des transports. Explorez ce bien immobilier idéalement situé pour une vie méditerranéenne unique. Caractéristiques : Dégagement Accueillant : Découvrez dès l'entrée un dégagement pensé pour maximiser le confort et l'efficacité de l'espace. Séjour Lumineux : Profitez d'un séjour spacieux et lumineux, offrant une atmosphère chaleureuse et moderne. Cuisine Ouverte Moderne : La cuisine ouverte, entièrement équipée, combine élégance et fonctionnalité pour répondre à vos besoins culinaires. Salle de Bain avec WC : L'appartement offre une salle de bain moderne avec WC séparé, intégrant des installations derniers cri. Véranda et Terrasse : Relaxez-vous dans la véranda et savourez vos repas en plein air sur la terrasse ensoleillée. Ces espaces extérieurs enrichissent votre expérience de vie quotidienne. Proximité : Situé à quelques pas des plages de sable fin, cet appartement offre un accès facile aux activités nautiques. Les commerces et les transports à proximité rendent le quotidien pratique et agréable.

