

335 000 €

**Achat appartement**

**5 pièces**

**Surface : 99 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1973**

**Exposition : Sud ouest**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Terrasse profonde, Volets roulants  
électriques, Double vitrage

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3133 Vallauris

Exclusivité Lisnard Immobilier. Dans un secteur au calme et prisé de la commune de Vallauris/Golfe-Juan. Spacieux 4/5 pièces traversant dans résidence standing avec piscine. Double séjour ouvrant sur large terrasse exposé Sud-Ouest, grande cuisine aménagée, trois chambres (possibilité 4eme chambre), salle d'eau avec fenêtre, toilette indépendant, dressing, buanderie, nombreux rangements. Stationnement en sous-sol et cave avec accès direct par ascenseur.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 5 400 €

Bien en copropriété

335 000 € honoraires d'agence inclus

