

229 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de bain

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2255 Golfe-Juan

Retour à la vente !! En plein centre-ville de Golfe-Juan dans une impasse au calme au sein d'une résidence sécurisée avec ascenseur découvrez cet appartement 3 pièces de 77m² traversant à rénover transformable en 4 pièces. Avec un beau potentiel. Il se compose d'un spacieux séjour ouvrant sur une terrasse, de 2 chambres, d'une salle de douche, d'un WC indépendant, d'une cuisine indépendante ouvrant sur la 2ème terrasse. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir un garage de plain pied en sus dans la résidence. À pied des plages et des commerces. Idéale famille ou investissement locatif. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour le visiter. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 229 000 € honoraires d'agence inclus

